

ФОНД ПОДДЕРЖКИ ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНИЦИАТИВЫ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ «ОБЩЕСТВЕННАЯ ИНИЦИАТИВА»

Юридический адрес: 141410, Московская область, г. Химки, ул. 9 Мая, дом 6
e-mail: info@fondinitsiativa.ru. ОГРН 1155000002288, ИНН 5047169795, КПП 504701001

Протокол практического этапа профессионального экзамена

Экспертная комиссия: Бирюков О.В., Гаязова Л.Б., Кудрявцев М.М., Ли И.В.

Дата: «05» июля 2018г.

Место проведения: экзаменационная площадка центра оценки квалификации «Профессионал ЖКХ» адрес площадки: д. 3, ул. Ново-Спортивная, г. Одинцово, Московская область.

Время начала практического этапа экзамена: 14.05. Инструктаж общий: 10 минут

Время окончания практического этапа экзамена: 16.15.

1. План экзамена

Время	Мероприятие	Соискатель Ф.И.О.	Рег. №	Код квалификации	Используемые документы и материалы	Используемые материально-техническое обеспечение	Документ, фиксирующий результат
120 мин	Практическая часть профессионального экзамена	Власов Сергей Михайлович	6	16.01100.03	Доступ к сети Интернет с подключением к базам «Консультант+», «Гарант»	Помещение, оборудованное местами для экзаменуемых, канцелярскими принадлежностями, компьютером, принтером.	Экзаменационная ведомость
120 мин	Практическая часть профессионального экзамена	Засавицкий Евгений Владимирович	3	16.01100.03	Доступ к сети Интернет с подключением к базам «Консультант+», «Гарант»	Помещение, оборудованное местами для экзаменуемых, канцелярскими принадлежностями, компьютером, принтером.	Экзаменационная ведомость
120 мин	Практическая часть профессионального экзамена	Авдеев Александр Ильич	35	16.01100.03	Доступ к сети Интернет с подключением к базам «Консультант+», «Гарант»	Помещение, оборудованное местами для экзаменуемых, канцелярскими принадлежностями, компьютером, принтером.	Экзаменационная ведомость
120 мин	Практическая часть профессионального экзамена	Якушин Андрей Николаевич	42	16.01100.03	Доступ к сети Интернет с подключением к базам «Консультант+», «Гарант»	Помещение, оборудованное местами для экзаменуемых, канцелярскими принадлежностями, компьютером, принтером.	Экзаменационная ведомость
120 мин	Практическая часть профессионального экзамена	Николаев Александр Викторович	40	16.01100.03	Доступ к сети Интернет с подключением к базам «Консультант+», «Гарант»	Помещение, оборудованное местами для экзаменуемых, канцелярскими принадлежностями, компьютером, принтером.	Экзаменационная ведомость

2. Ход экзамена

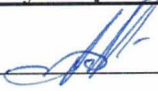
В ходе инструктажа заданы вопросы: -----

Ф.И.О. соискателя, содержание вопроса

Сводная оценочная ведомость
Соискатель: Власов Сергей Михайлович, квалификация 16.01100.03

Трудовые функции, трудовые действия, умения в соответствии с требованиями к квалификации, на соответствие которым проводится оценка квалификации	Критерии оценки	Отметка эксперта о выполнении
1	2	3
1	2	3
<p>Трудовая функция: Обеспечение результативной работы управляющей организации.</p> <p>Трудовые действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • технико-экономический анализ работы управляющей организации; • обеспечение рационального использования трудовых, материальных и финансовых ресурсов; • обеспечение сохранности и надлежащего состояния общего имущества многоквартирного дома, благоприятных и безопасных условий проживания граждан, предоставления гражданам коммунальных услуг; • подготовка предложений по реконструкции и модернизации многоквартирных домов с учетом ресурсоснабжения; • контроль исполнения принятых решений; • проведение технико-экономической оценки различных вариантов осуществления работ по эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома; • разработка мероприятий по снижению расходов собственников на содержание общего имущества и коммунальные услуги; • обеспечение комплексного взаимодействия со всеми субъектами технической эксплуатации; • организация взаимодействия с органами государственного надзора и муниципального жилищного контроля. 	<p>Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.</p>	<p align="center">Да</p>
<p>Трудовая функция: Разработка планов и графиков проведения работ по технической эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>Трудовые действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • оценка текущего состояния общего имущества многоквартирного дома; • разработка планов проведения комплекса работ по эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома; • планирование расходования ресурсов для выполнения планов структурного подразделения; <p>организация подготовки документов для заключения договоров по технической эксплуатации и обслуживанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.</p>	<p>Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.</p>	<p align="center">Да</p>
<p>Трудовая функция: Координация действий между собственниками, подрядными и ресурсоснабжающими организациями по вопросам эксплуатации и обслуживания общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>Трудовое действие:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ведение учета собственников, нанимателей, арендаторов помещений, подрядных и ресурсоснабжающих организаций; • обеспечение собственников помещений информацией, связанной с технической эксплуатацией и обслуживанием общего имущества многоквартирного дома; • организация приема от участников взаимодействия заявок, предложений, жалоб и работы с ними; • ведение установленной отчетности; • организация взаимодействия с органами местного самоуправления, органами государственной власти, подрядными и ресурсоснабжающими организациями; <p>консультирование собственников по вопросам эксплуатации и обслуживания общего имущества многоквартирного дома.</p>	<p>Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.</p>	<p align="center">Да</p>

Результат практического этапа профессионального экзамена: **квалификация соискателя соответствует требованиям к квалификации.**


 Эксперт Бирюков СВ
 Ф.И.О.

Особое мнение: _____ заполняется, если эксперты не пришли к консенсусу при наличии рассогласований в оценках экспертов

Сводная оценочная ведомость

Соискатель: Засавицкий Евгений Владимирович, квалификация 16.01100.03

Трудовые функции, трудовые действия, умения в соответствии с требованиями к квалификации, на соответствие которым проводится оценка квалификации	Критерии оценки	Отметка эксперта о выполнении
1	2	3
<p>Трудовая функция: Обеспечение результативной работы управляющей организации.</p> <p>Трудовые действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • технико-экономический анализ работы управляющей организации; • обеспечение рационального использования трудовых, материальных и финансовых ресурсов; • обеспечение сохранности и надлежащего состояния общего имущества многоквартирного дома, благоприятных и безопасных условий проживания граждан, предоставления гражданам коммунальных услуг; • подготовка предложений по реконструкции и модернизации многоквартирных домов с учетом ресурсоснабжения; • контроль исполнения принятых решений; • проведение технико-экономической оценки различных вариантов осуществления работ по эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома; • разработка мероприятий по снижению расходов собственников на содержание общего имущества и коммунальные услуги; • обеспечение комплексного взаимодействия со всеми субъектами технической эксплуатации; • организация взаимодействия с органами государственного надзора и муниципального жилищного контроля. 	<p>Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.</p>	<p align="center">Да</p>
<p>Трудовая функция: Разработка планов и графиков проведения работ по технической эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>Трудовые действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • оценка текущего состояния общего имущества многоквартирного дома; • разработка планов проведения комплекса работ по эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома; • планирование расходования ресурсов для выполнения планов структурного подразделения; <p>организация подготовки документов для заключения договоров по технической эксплуатации и обслуживанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.</p>	<p>Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.</p>	<p align="center">Да</p>
<p>Трудовая функция: Координация действий между собственниками, подрядными и ресурсоснабжающими организациями по вопросам эксплуатации и обслуживания общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>Трудовое действие:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ведение учета собственников, нанимателей, арендаторов помещений, подрядных и ресурсоснабжающих организаций; • обеспечение собственников помещений информацией, связанной с технической эксплуатацией и обслуживанием общего имущества многоквартирного дома; • организация приема от участников взаимодействия заявок, предложений, жалоб и работы с ними; • ведение установленной отчетности; • организация взаимодействия с органами местного самоуправления, органами государственной власти, подрядными и ресурсоснабжающими организациями; <p>консультирование собственников по вопросам эксплуатации и обслуживания общего имущества многоквартирного дома.</p>	<p>Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.</p>	<p align="center">Да</p>

Результат практического этапа профессионального экзамена: **квалификация соискателя соответствует требованиям к квалификации.**


 Эксперт Буркозов ОВ
 Ф.И.О.

Особое мнение: _____ заполняется, если эксперты не пришли к консенсусу при наличии разногласий в оценках экспертов

Сводная оценочная ведомость
Соискатель: Авдеев Александр Ильич, квалификация 16.01100.03

Трудовые функции, трудовые действия, умения в соответствии с требованиями к квалификации, на соответствие которым проводится оценка квалификации	Критерии оценки	Отметка эксперта о выполнении
1	2	3
1	2	3
<p>Трудовая функция: Обеспечение результативной работы управляющей организации.</p> <p>Трудовые действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • технико-экономический анализ работы управляющей организации; • обеспечение рационального использования трудовых, материальных и финансовых ресурсов; • обеспечение сохранности и надлежащего состояния общего имущества многоквартирного дома, благоприятных и безопасных условий проживания граждан, предоставления гражданам коммунальных услуг; • подготовка предложений по реконструкции и модернизации многоквартирных домов с учетом ресурсоснабжения; • контроль исполнения принятых решений; • проведение технико-экономической оценки различных вариантов осуществления работ по эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома; • разработка мероприятий по снижению расходов собственников на содержание общего имущества и коммунальные услуги; • обеспечение комплексного взаимодействия со всеми субъектами технической эксплуатации; • организация взаимодействия с органами государственного надзора и муниципального жилищного контроля. 	Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.	Да
<p>Трудовая функция: Разработка планов и графиков проведения работ по технической эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>Трудовые действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • оценка текущего состояния общего имущества многоквартирного дома; • разработка планов проведения комплекса работ по эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома; • планирование расходования ресурсов для выполнения планов структурного подразделения; <p>организация подготовки документов для заключения договоров по технической эксплуатации и обслуживанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.</p>	Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.	Да
<p>Трудовая функция: Координация действий между собственниками, подрядными и ресурсоснабжающими организациями по вопросам эксплуатации и обслуживания общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>Трудовое действие:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ведение учета собственников, нанимателей, арендаторов помещений, подрядных и ресурсоснабжающих организаций; • обеспечение собственников помещений информацией, связанной с технической эксплуатацией и обслуживанием общего имущества многоквартирного дома; • организация приема от участников взаимодействия заявок, предложений, жалоб и работы с ними; • ведение установленной отчетности; • организация взаимодействия с органами местного самоуправления, органами государственной власти, подрядными и ресурсоснабжающими организациями; <p>консультирование собственников по вопросам эксплуатации и обслуживания общего имущества многоквартирного дома.</p>	Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.	Да

Результат практического этапа профессионального экзамена: квалификация соискателя соответствует требованиям к квалификации.

_____ Эксперт Бирюков ОВ

 Ф.И.О.

Особое мнение: _____ заполняется, если эксперты не пришли к консенсусу при наличии расхождений в оценках экспертов

Сводная оценочная ведомость
Соискатель: Якушин Андрей Николаевич, квалификация 16.01100.03

Трудовые функции, трудовые действия, умения в соответствии с требованиями к квалификации, на соответствие которым проводится оценка квалификации	Критерии оценки	Отметка эксперта о выполнении
1	2	3
1	2	3
<p>Трудовая функция: Обеспечение результативной работы управляющей организации.</p> <p>Трудовые действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • технико-экономический анализ работы управляющей организации; • обеспечение рационального использования трудовых, материальных и финансовых ресурсов; • обеспечение сохранности и надлежащего состояния общего имущества многоквартирного дома, благоприятных и безопасных условий проживания граждан, предоставления гражданам коммунальных услуг; • подготовка предложений по реконструкции и модернизации многоквартирных домов с учетом ресурсоснабжения; • контроль исполнения принятых решений; • проведение технико-экономической оценки различных вариантов осуществления работ по эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома; • разработка мероприятий по снижению расходов собственников на содержание общего имущества и коммунальные услуги; • обеспечение комплексного взаимодействия со всеми субъектами технической эксплуатации; • организация взаимодействия с органами государственного надзора и муниципального жилищного контроля. 	<p>Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.</p>	<p align="center">Да</p>
<p>Трудовая функция: Разработка планов и графиков проведения работ по технической эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>Трудовые действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • оценка текущего состояния общего имущества многоквартирного дома; • разработка планов проведения комплекса работ по эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома; • планирование расходования ресурсов для выполнения планов структурного подразделения; <p>организация подготовки документов для заключения договоров по технической эксплуатации и обслуживанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.</p>	<p>Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.</p>	<p align="center">Да</p>
<p>Трудовая функция: Координация действий между собственниками, подрядными и ресурсоснабжающими организациями по вопросам эксплуатации и обслуживания общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>Трудовое действие:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ведение учета собственников, нанимателей, арендаторов помещений, подрядных и ресурсоснабжающих организаций; • обеспечение собственников помещений информацией, связанной с технической эксплуатацией и обслуживанием общего имущества многоквартирного дома; • организация приема от участников взаимодействия заявок, предложений, жалоб и работы с ними; • ведение установленной отчетности; • организация взаимодействия с органами местного самоуправления, органами государственной власти, подрядными и ресурсоснабжающими организациями; <p>консультирование собственников по вопросам эксплуатации обслуживания общего имущества многоквартирного дома.</p>	<p>Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.</p>	<p align="center">Да</p>

Результат практического этапа профессионального экзамена: **квалификация соискателя соответствует требованиям к квалификации.**


 Эксперт Бирюков ОВ
 Ф.И.О.

Особое мнение: _____ заполняется, если эксперты не пришли к консенсусу при наличии расхождений в оценках экспертов

Сводная оценочная ведомость
Соискатель: Николаев Александр Викторович, квалификация 16.01100.03

Трудовые функции, трудовые действия, умения в соответствии с требованиями к квалификации, на соответствие которым проводится оценка квалификации	Критерии оценки	Отметка эксперта о выполнении
1	2	3
<p>Трудовая функция: Обеспечение результативной работы управляющей организации.</p> <p>Трудовые действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • технико-экономический анализ работы управляющей организации; • обеспечение рационального использования трудовых, материальных и финансовых ресурсов; • обеспечение сохранности и надлежащего состояния общего имущества многоквартирного дома, благоприятных и безопасных условий проживания граждан, предоставления гражданам коммунальных услуг; • подготовка предложений по реконструкции и модернизации многоквартирных домов с учетом ресурсоснабжения; • контроль исполнения принятых решений; • проведение технико-экономической оценки различных вариантов осуществления работ по эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома; • разработка мероприятий по снижению расходов собственников на содержание общего имущества и коммунальные услуги; • обеспечение комплексного взаимодействия со всеми субъектами технической эксплуатации; • организация взаимодействия с органами государственного надзора и муниципального жилищного контроля. 	<p>Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.</p>	<p>Да</p>
<p>Трудовая функция: Разработка планов и графиков проведения работ по технической эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>Трудовые действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • оценка текущего состояния общего имущества многоквартирного дома; • разработка планов проведения комплекса работ по эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома; • планирование расходования ресурсов для выполнения планов структурного подразделения; <p>организация подготовки документов для заключения договоров по технической эксплуатации и обслуживанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома.</p>	<p>Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.</p>	<p>Да</p>
<p>Трудовая функция: Координация действий между собственниками, подрядными и ресурсоснабжающими организациями по вопросам эксплуатации и обслуживания общего имущества многоквартирного дома.</p> <p>Трудовое действие:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ведение учета собственников, нанимателей, арендаторов помещений, подрядных и ресурсоснабжающих организаций; • обеспечение собственников помещений информацией, связанной с технической эксплуатацией и обслуживанием общего имущества многоквартирного дома; • организация приема от участников взаимодействия заявок, предложений, жалоб и работы с ними; • ведение установленной отчетности; • организация взаимодействия с органами местного самоуправления, органами государственной власти, подрядными и ресурсоснабжающими организациями; <p>консультирование собственников по вопросам эксплуатации обслуживания общего имущества многоквартирного дома.</p>	<p>Правильность выполнения задания определяется критериальным значением: да/нет.</p>	<p>Да</p>

Результат практического этапа профессионального экзамена: **квалификация соискателя соответствует требованиям к квалификации.**

_____ Эксперт Бирюков ОВ

 Ф.И.О.

Особое мнение: _____ заполняется, если эксперты не пришли к консенсусу при наличии расхождений в оценках экспертов

**ФОНД ПОДДЕРЖКИ ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНИЦИАТИВЫ
В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ
«ОБЩЕСТВЕННАЯ ИНИЦИАТИВА»**

Юридический адрес: 141410, Московская область, г. Химки, ул. 9 Мая, дом 6
e-mail: info@fondinitsiativa.ru, ОГРН 1155000002288, ИНН 5047169795, КПП 504701001

ЭКЗАМЕНАЦИОННАЯ ВЕДОМОСТЬ № 2
практического этапа профессионального экзамена

Экспертная комиссия: Бирюков О.В., Гаязова Л.Б., Кудрявцев М.М., Ли И.В.

Дата: «05» июля 2018г.

Квалификация: 16.01100.03 «Главный инженер по организации эксплуатации многоквартирного дома, 6-го уровня квалификации»


Ф. И. О. членов экспертной комиссии:


О.В. Бирюков, Л.Б. Гаязова, М.М. Кудрявцев, И.В. Ли

№ п\п	Рег. номер	Ф. И. О. соискателей	Отметка о результатах профессионального экзамена
1	6	Власов Сергей Михайлович	2-й этап пройден
2	3	Засавицкий Евгений Владимирович	2-й этап пройден
3	17	Авдеев Александр Ильич	2-й этап пройден
4	2	Якушин Андрей Николаевич	2-й этап пройден
5	40	Николаев Александр Викторович	2-й этап пройден

Подписи экспертной комиссии:

Председатель экспертной комиссии:



подпись

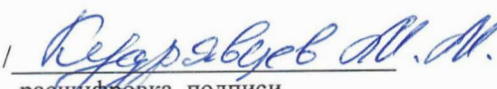

расшифровка подписи


Члены экспертной комиссии:



подпись


расшифровка подписи


подпись


расшифровка подписи


подпись


расшифровка подписи